



**EXTRAIT N°47/2024 DU PROCES-VERBAL DES  
DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

PRÉFECTURE DE LA REUNION  
RECUE LE 27 JUIN 2024

**SEANCE DU 24 JUIN 2024**

Contrôle de Légalité

Date de la convocation :  
Le 17 juin 2024

Nombre de conseillers municipaux En exercice 33

**En début de séance :**

Présents	24
Procurations	4
Absents	5
Excusés	0

**En cours de Séance :**

Présents	24
Procurations	4
Absents	5
Excusés	1

L'an deux mil vingt-quatre, le vingt-quatre du mois de juin, le Conseil Municipal régulièrement convoqué en session ordinaire s'est réuni dans la salle des délibérations de la mairie de Saint-Joseph sur convocation, sous la présidence du Maire, M. MONPLAISIR Yan

**PRESENTS :**

Adjoints : M. ADELE Claude, Mme MIEVILLY Eliane Mme DUBO Corinne, M. CRETINOIR Joël, Mme CATHERINE Marie-Lyne, Mme LAMIN Marie-Josée, Mme LEGIEL Eliane.

Conseillers municipaux : Mme CAVALIER-DOURE Sandrine, M. PALIX Pierre, Mme MARLIACY Danielle, Mme DUCADOS Anne-Caroline, M. BERNABE Cédric, M. FERDINAND Thierry, Mme BEAUJOLAIS Marie-José, Mme MENCE Marielle, Mme CARIN Jocelyne, M. ROSELET Jean-Christophe, M. DELPHIN Laurent M. SAINT-HONORE Laurent, M. ATHANASE Rémy, M. MARLET Camille, Mme OSTALIE MORVILLIER Marie Clarisse, M. MARLET Daniel

**ABSENTS EXCUSES** : M. NAPOLY Raymond (procuration à M. ADELE Claude), Mme RIERNY Sandrine (procuration à Mme DUBO Corinne), M. THELESTE Johan (procuration à Mme Anne-Caroline DUCADOS), Mme FRANCOIS Francine, (procuration à M. ATHANASE Rémy).

**ABSENTS NON EXCUSES** : M. CACLIN Laurent, M. ARETO Joseph, M. ADELAIDE Michel, M. CIDOLIT Bertrand, Mme CARDOU Josiane

**ASSISTANTS** M. Pascal QUIONQUION (DGS), Mme Rose-Aimée DOUARVILLE-BLAISE (Assistante DGS), Mme Valentine CILPA (DGSA1) M. Steeve SAINT-ELIE (DGSA2), M. Victor VELAYE (Dirfin),

Le quorum étant atteint, le président déclare la séance ouverte à seize heures et cinquante-cinq minutes et procède à la désignation du secrétaire de séance, conformément à l'article L 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Mme CATHERINE Marie-Lyne pressentie, déclare accepter la fonction de secrétaire de séance qui lui est proposée.



**REHABILITATION LEGERE DU BATIMENT B SUR L'ANCIEN SITE DE  
L'HOPITAL ROMAIN BLONDET POUR INSTALLATION D'UN LABORATOIRE  
UNIVERSITAIRE : -MODIFICATIF AU PLAN DE FINANCEMENT-**

Le Maire expose :

Une demande de subvention relative à l'exécution de travaux pour la mise à disposition des locaux vacants de l'Hôpital BLONDET au profit du Laboratoire AREBIO à des fins de recherches universitaires, est en cours d'examen auprès de la CTM depuis le 23 février 2023.

Le plan de financement initial de ce projet a été approuvé par le Conseil municipal en séance du 23 novembre 2023. Il se présentait comme suit :

DEPENSES		RECETTES		TAUX
- Travaux intérieurs/Poste 1	93 190,00	CTM	346 617,00	90 %
- Réseaux divers	241 440,00	O.I.T		
- Travaux intérieurs/Poste 2	10 000,00	Ville		
- Mise aux normes incendie	5 500,00	Autofinancement	38 513,00	10 %
- Sous-sol Morgue + Garage	35 000,00			
<b>TOTAL</b>	<b>385 130,00</b>		<b>385 130,00</b>	<b>100%</b>

Toutefois sur base de leurs récentes préconisations, un phasage des travaux sur 2024 et 2025, a été demandé et établi comme suit:

<b>PHASE 01 DES TRAVAUX/ Année 2024</b>		
Postes	Nature	Montants
- Travaux intérieurs/Poste 1	-Maçonnerie, revêtement mur et sols, plomberie, sanitaires...	93 190,00
- Réseaux divers	-Câblage électrique ondulé et informatique	120 720,00
- Travaux intérieurs/Poste 2	-Occultation solaires des façades Sud/Ouest	10 000,00
	<b>TOTAL (1)</b>	<b>223 910,00</b>

PHASE 02 DES TRAVAUX/ Année 2025			
- Réseaux divers	-Câblage électrique ondulé et informatique	120 720,00	
- Extincteurs	- Mise aux normes incendie	5 500,00	
- Sous-sol Morgue + Garage	-Maçonnerie, isolation, évacuation chimique, plomberie, sanitaires...	35 000,00	
	<b>TOTAL (2)</b>	<b>161 220,00</b>	
	<b>TOTAL (1) + (2)</b>	<b>385.130,00</b>	

Par conséquent, le plan de financement modificatif qui en découle pour les travaux à réaliser sur l'année 2024 est le suivant :

DEPENSES		RECETTES	TAUX
- Travaux intérieurs/Poste 1	93 190,00		
- Réseaux divers	120 720,00	<b>CTM</b>	<b>201 519,00</b>
- Travaux intérieurs/Poste 2	10 000,00	Ville <i>Autofinancement</i>	22 391,00
<b>TOTAL</b>	<b>223 910,00</b>		<b>100%</b>

**LE CONSEIL MUNICIPAL**, après en avoir délibéré,

**DECIDE**, à l'unanimité

**D'APPROUVER** le plan de financement proposé,  
**DE DONNER** mandat au Maire pour signer tout document nécessaire à la réalisation de cette opération.

Extrait certifié conforme au registre des délibérations du Conseil Municipal.

Fait à Saint-Joseph, le 24 juin 2024

Certifié exécutoire compte tenu de la transmission en préfecture le

