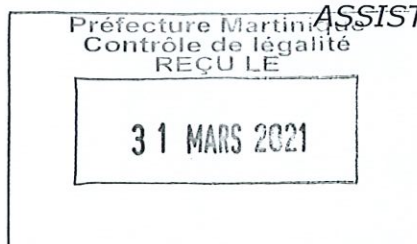




EXTRAIT N°25/2021 DU PROCES-VERBAL DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 22 MARS 2021

Date de convocation :	la	L'an deux mil vingt et un, le vingt-deux du mois de mars, le Conseil Municipal régulièrement convoqué en session ordinaire s'est réuni dans la salle des délibérations de la mairie de Saint Joseph sur convocation, sous la présidence de M. ADELE Claude, 1 ^{er} adjoint ;
Le 16 mars 2021		
Nombre de conseillers municipaux En exercice	33	PRESENTS : le Maire, M. Yan MONPLAISIR.
En début de séance :		Adjoint :, Mme MIEVILLY Eliane, M. CACLIN Laurent, Mme CATHERINE Marie-Lyne, M. CRETINOIR Joël, Mme LAMIN Marie-Josée, M. NAPOLY Raymond, Mme DUBO Corinne, Mme LEGIEL Eliane,
Présents	26	Conseillers municipaux : M. ARETO Joseph, M. FERDINAND Thierry, Mme CAVALIER DOURE Sandrine, Mme CARIN Jocelyne, Mme MARLIACY Danielle, M. THELESTE Johan, M. BERNABE Cédric, M. ROSELET Jean-Christophe, Mme DUCADOS Anne-Caroline, M. DELPHIN Laurent, M. PALIX Pierre, Mme FRANCOIS Francine, M. SAINT-HONORE Laurent, M. ATHANASE Rémy, M. MARLET Camille, Mme OSTALIE MORVILLIER Marie Clarisse, M. MARLET Daniel.
Procurations	1	
Absents	3	ABSENTS EXCUSES : Mme MENCE Marielle, (procuration à M. DELPHIN Laurent), Mme LARAIRIE Sylvia.
Excusés	3	ABSENTS NON EXCUSES : Mme BEAUJOLAIS Marie-José, Mme CARDOU Josiane, M. ADELAIDE Michel.
En cours de Séance :		
Présents	28	
Procurations	1	
Absents	3	
Excusés	1	



ASSISTANTS M. Jean-Claude JEAN (DGS), M. Steeve SAINT-ELIE (Dircab), Mme Valentine CILPA (DGA1), Mme Claudine NELLA, Mme Rose-Aimée DOUARVILLE-BLAISE (Assistante DGS), M. Victor VELAYE (Dirfin), Mme Muriel VAUTOR (DSCVA), Mme Géraldine ALONZEAU (DAJR), M. Alain BONHEUR (DST), Mme Françoise DORE (DCE), M. José SOUDOUROM (DSU).

Le quorum étant atteint, le président déclare la séance ouverte à dix-sept heures et trente-cinq minutes et procède à la désignation du secrétaire de séance, conformément à l'article L 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Mme Marie-Lyne CATHERINE pressentie, déclare accepter la fonction de secrétaire de séance qui lui est proposée.

**FINALISATION CONSTRUCTION E.S.A.P.
APPROBATION DU PLAN DE FINANCEMENT**

Le Maire expose :

Cette opération initiée depuis 2011, a connu de multiples arrêts liés à des contentieux. Les travaux prévus consistent en la finalisation de la construction (lancement du 2nd œuvre) et la mise en œuvre de l'autonomie énergétique du bâtiment grâce à l'installation de panneaux photovoltaïques. L'Espace Sportif Associatif Polyvalent (ESAP) renforce l'offre d'équipements sportifs aux pratiquants, qu'il s'agisse d'arts martiaux, de musculation ou de pétanque, afin d'améliorer leurs conditions d'accueil et de prise en charge.

L'intérêt réside également dans l'implantation du service administratif des sports de la Ville qui ne bénéficie actuellement pas des conditions optimales de fonctionnement. Cet outil dédié à l'amélioration du cadre de vie et à la diversification de l'offre de services, vise à prévenir la fuite de la population Joséphine au profit des territoires limitrophes. Il représente par conséquent un atout au regard du schéma global de cohérence de la ville.

L'opération a été estimée à la somme de 625 492,78 € H.T. et le plan de financement se présente comme suit :

DEPENSES		RECETTES		TAUX
Etudes	33 700,00 €	Ville Autofinancement	62 049,77 €	10,00 %
Remises en état	32 900,00 €			
Construmabat	44 974,80 €			
GYP Construction	95 132,87 €			
Lots renégociés/initial Solar Electric	183 063,01 €			
TELEC	19 404,68 €	ETAT D.S.I.L. 2021	182 643,00 €	29,20 %
I.T.M.	85 046,55 €			
SOTRABOIS	15 338,87 €			
SMAC	13 733,41 €	C.T.M. A.C.T.C. 2020	380 800,00 €	60,88 %
Caraïbes Froid Climatisation	2 737,30 €			
HIPPOLYTE PLOMBERIE	24 085,86 €			
Ambroise Construction peinture	50 012,61 €			
Ambroise Construction carrelage	24 516,99 €			
3D NET SERVICES	845,82 €			
TOTAL	625 492,77 €	TOTAL	625 492,77 €	100,00%

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré,

DECIDE, à l'unanimité

D'APPROUVER le plan de financement de la finalisation de l'Espace Sportif Associatif Polyvalent (ESAP)

Extrait certifié conforme au registre des délibérations du Conseil Municipal.

Fait à Saint-Joseph, le 22 mars 2021

Certifié exécutoire compte
tenu de la transmission
en préfecture

31 MARS 2021



Pour le Maire, et par délégation
1^{er} Adjoint

Claude ADELE